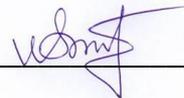


**МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**  
**Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего**  
**образования «Вятский государственный университет»**  
**(«ВятГУ»)**  
**г. Киров**

Утверждаю  
Директор/Декан Ившин М. С.



Номер регистрации  
РПД\_4-40.05.03.01\_2017\_82082

**Аннотированная программа учебной дисциплины**  
**Судебно-оценочная экспертиза**

	наименование дисциплины
Квалификация выпускника	Специалист
Направление подготовки	бакалавр, магистр, специалист, преподаватель, преподаватель-исследователь
	40.05.03
	шифр
	Судебная экспертиза
	наименование
Направленность (профиль)	3-40.05.03.01
	шифр
	Экономические экспертизы
	наименование
Формы обучения	Очная
	наименование
Кафедра-разработчик	Кафедра судебных экспертиз (ОРУ)
	наименование
Выпускающая кафедра	Кафедра судебных экспертиз (ОРУ)
	наименование

## Сведения о разработчиках аннотированной программы учебной дисциплины

### Судебно-оценочная экспертиза

наименование дисциплины

Квалификация выпускника	Специалист
Направление подготовки	бакалавр, магистр, специалист, преподаватель, преподаватель-исследователь
	40.05.03
	шифр
	Судебная экспертиза
	наименование
Направленность (профиль)	3-40.05.03.01
	шифр
	Экономические экспертизы
	наименование
Формы обучения	Очная
	наименование

#### Разработчики РП

Кандидат наук: юридические, Зайцев Роман Викторович

степень, звание, ФИО

#### Зав. кафедры ведущей дисциплину

Кандидат наук: юридические, Зайцев Роман Викторович

степень, звание, ФИО

РП соответствует требованиям ФГОС ВО

РП соответствует запросам и требованиям работодателей

## Аннотированная программа учебной дисциплины: Судебно-оценочная экспертиза

Учебная дисциплина входит в учебный цикл	С1
Обеспечивающие (предшествующие) учебные дисциплины и практики	Судебная финансово-экономическая экспертиза Судебная фотография и видеозапись Теория судебной экспертизы
Обеспечиваемые (последующие) учебные дисциплины и практики	Последующие учебные дисциплины и практики не предусмотрены основной образовательной программой
Концепция учебной дисциплины	Оценочная экспертиза - профессиональная легитимная деятельность, направленная на оценку стоимости имущества или недвижимости, либо основных фондов предприятий: - для внесения их в качестве доли акционерного капитала; - при продаже имущественных прав произведений искусства; - при отчуждения имущества в пользу государства; - при исчислении налогообложения, страховой суммы и других целей.
Цель учебной дисциплины	Целью изучения дисциплины является получение и закрепление студентами знаний в области теории и практики оценки недвижимого имущества.
Задачи учебной дисциплины	- овладение методиками оценки рыночной стоимости различных категорий имущества включая землю; - выбор рациональной методики оценки в зависимости от целей ее проведения. - формулирование основных принципов оценки недвижимости и основных факторов, влияющих на стоимость недвижимости; - приобретение студентами навыков сбора и обработки информации, используемой в процессе проведения оценки; - ознакомление с основными законодательными требованиями к процессу определения стоимости недвижимости и содержанию отчета об оценке объекта недвижимости; - формирование знаний по определению вида стоимости, используемых в составе процедуры оценки подходов и методов расчета стоимости объекта.
Содержание учебной дисциплины	Модуль 1. Теоретические, процессуальные и организационные основы судебной оценочной экспертизы. Модуль 2. Подготовка и сдача промежуточной аттестации
Результаты освоения учебной дисциплины	Формируемые компетенции: ОК-12; ПК-1; ПК-2; ПК-11; ПК-16; ПСК-4.1; ПСК-4.2; ПСК-4.3;