

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего
образования «Вятский государственный университет»
(ВятГУ)
г. Киров

Утверждаю
Директор/Декан Синицына О. В.



Номер регистрации
РПД_3-07.03.04.01_2020_114847
Актуализировано: 29.04.2021

Рабочая программа дисциплины
Градостроительное законодательство, право и этика

	наименование дисциплины
Квалификация выпускника	Бакалавр
Направление подготовки	07.03.04 шифр
	Градостроительство наименование
Направленность (профиль)	3-07.03.04.01 шифр
	Градостроительное проектирование наименование
Формы обучения	Очная наименование
Кафедра-разработчик	Кафедра архитектуры и градостроительства (ОРУ) наименование
Выпускающая кафедра	Кафедра архитектуры и градостроительства (ОРУ) наименование

Сведения о разработчиках рабочей программы дисциплины

Безверхов Геннадий Михайлович

ФИО

Соболева Ирина Альфридовна

ФИО

Цели и задачи дисциплины

Цель дисциплины	выработать у студентов умение и навыки анализа норм градостроительного законодательства и права, с научных позиций оценивать и объяснять тенденции правового регулирования градостроительной деятельности в Российской Федерации, применять полученные знания в практической жизни.
Задачи дисциплины	<ul style="list-style-type: none"> - изучение общих подходов и закономерностей правового регулирования градостроительной деятельности; - выявление специфики региональных и местных природных, экономических, экологических, социальных и других условий реализации градостроительных решений; - изучение требований охраны окружающей среды; - изучение передового отечественного и зарубежного опыта градостроительного планирования и проектирования, строительства, эксплуатации и развития градостроительных объектов; - изучение законодательных, нормативных, правовых и подзаконных актов и методических рекомендаций, нормативных и руководящих материалов по планированию и проектированию, строительству, эксплуатации и развитию градостроительных объектов; - изучение стандартов, технических условий и регламентов к разработке и оформлению градостроительной документации.

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

Компетенция УК-2

Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений

Знает	Умеет	Владеет
принципы правового регулирования градостроительной деятельности; нормы и требования действующего законодательства	пользоваться нормативно-правовой литературой в области градостроительства; Применять полученные знания при работе с конкретными нормативно-правовыми актами	навыками работы с нормативными документами; навыками использования основных правовых знаний в различных сферах жизнедеятельности

Компетенция ОПК-3

Способен участвовать в комплексном проектировании на основе системного подхода, исходя из действующих правовых норм, финансовых ресурсов, анализа ситуации в социальном, функциональном, экологическом, технологическом, инженерном, историческом, экономическом и эстетическом аспектах

Знает	Умеет	Владеет
Социальные, функционально-	Осуществлять комплексный анализ ситуации в рамках	Навыками комплексного проектирования на основе

технологические, эргономические, эстетические и экономические требования к различным типам градостроительных объектов	проектирования в социальном, функциональном, экологическом, технологическом, инженерном, историческом, экономическом и эстетическом аспектах	системного подхода, исходя из действующих правовых норм
---	--	---

Структура дисциплины
Тематический план

№ п/п	Наименование разделов дисциплины	Шифр формируемых компетенций
1	Введение. Градостроительное право. История градостроительного права.	ОПК-3, УК-2
2	Полномочия органов государственной власти и органов местного самоуправления в сфере градостроительства.	ОПК-3, УК-2
3	Правовые основы территориального планирования.	ОПК-3, УК-2
4	Правовые основы профессиональной этики в градостроительной деятельности.	ОПК-3, УК-2
5	Подготовка и прохождение промежуточной аттестации	ОПК-3, УК-2

Формы промежуточной аттестации

Зачет	Не предусмотрен (Очная форма обучения)
Экзамен	8 семестр (Очная форма обучения)
Курсовая работа	Не предусмотрена (Очная форма обучения)
Курсовой проект	Не предусмотрена (Очная форма обучения)

Трудоемкость дисциплины

Форма обучения	Курсы	Семестры	Общий объем (трудоемкость)		Контактная работа, час	в том числе аудиторная контактная работа обучающихся с преподавателем, час				Самостоятельная работа, час	Курсовая работа (проект), семестр	Зачет, семестр	Экзамен, семестр
			Часов	ЗЕТ		Всего	Лекции	Семинарские, практические занятия	Лабораторные занятия				
Очная форма обучения	4	8	144	4	82	52	16	36	0	62			8

Содержание дисциплины

Очная форма обучения

Код занятия	Наименование тем занятий	Трудоемкость, академических часов
Раздел 1 «Введение. Градостроительное право. История градостроительного права.»		36.50
Лекции		
Л1.1	Градостроительное право как комплексная отрасль российского права.	2.00
Л1.2	История градостроительного права в России.	2.00
Семинары, практические занятия		
П1.1	Градостроительное право как комплексная отрасль российского права.	6.00
П1.2	История градостроительного права в России.	6.00
Самостоятельная работа		
С1.1	Градостроительное право как комплексная отрасль российского права.	6.50
С1.2	История градостроительного права в России.	7.00
Контактная внеаудиторная работа		
КВР1.1	Контактная внеаудиторная работа.	7.00
Раздел 2 «Полномочия органов государственной власти и органов местного самоуправления в сфере градостроительства.»		27.00
Лекции		
Л2.1	Полномочия органов государственной власти и органов местного самоуправления в сфере градостроительства.	4.00
Семинары, практические занятия		
П2.1	Полномочия органов государственной власти и органов местного самоуправления в сфере градостроительства.	8.00
Самостоятельная работа		
С2.1	Полномочия органов государственной власти и органов местного самоуправления в сфере градостроительства.	8.00
Контактная внеаудиторная работа		
КВР2.1	Контактная внеаудиторная работа.	7.00
Раздел 3 «Правовые основы территориального планирования.»		27.00
Лекции		
Л3.1	Правовые основы территориального планирования.	4.00
Семинары, практические занятия		
П3.1	Правовые основы территориального планирования.	8.00
Самостоятельная работа		
С3.1	Правовые основы территориального планирования.	8.00
Контактная внеаудиторная работа		
КВР3.1	Контактная внеаудиторная работа.	7.00
Раздел 4 «Правовые основы профессиональной этики в градостроительной деятельности.»		26.50
Лекции		

Л4.1	Правовые основы профессиональной этики в градостроительной деятельности.	4.00
Семинары, практические занятия		
П4.1	Правовые основы профессиональной этики в градостроительной деятельности.	8.00
Самостоятельная работа		
С4.1	Правовые основы профессиональной этики в градостроительной деятельности.	8.00
Контактная внеаудиторная работа		
КВР4.1	Контактная внеаудиторная работа.	6.50
Раздел 5 «Подготовка и прохождение промежуточной аттестации»		27.00
Э5.1	Подготовка к сдаче экзамена	24.50
КВР5.2	Консультация перед экзаменом	2.00
КВР5.1	Сдача экзамена	0.50
ИТОГО		144.00

Содержание дисциплины данной рабочей программы используется при обучении по индивидуальному учебному плану, при ускоренном обучении, при применении дистанционных образовательных технологий и электронном обучении (при наличии).

Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины

Успешное освоение дисциплины предполагает активное, творческое участие обучающегося на всех этапах ее освоения путем планомерной, повседневной работы. Обучающийся обязан посещать лекции, семинарские, практические и лабораторные занятия (при их наличии), получать консультации преподавателя и выполнять самостоятельную работу.

Изучение дисциплины следует начинать с проработки настоящей рабочей программы, методических указаний и разработок, указанных в программе, особое внимание уделить целям, задачам, структуре и содержанию дисциплины.

Главной задачей каждой лекции является раскрытие сущности темы и анализ ее основных положений. Тематика лекций определяется настоящей рабочей программой дисциплины.

Лекции – это систематическое устное изложение учебного материала. На них обучающийся получает основной объем информации по каждой конкретной теме. Лекции обычно носят проблемный характер и нацелены на освещение наиболее трудных и дискуссионных вопросов.

Предполагается, что обучающиеся приходят на лекции, предварительно проработав соответствующий учебный материал по источникам, рекомендованным программой. Часто обучающимся трудно разобраться с дискуссионными вопросами, дать однозначный ответ. Преподаватель, сравнивая различные точки зрения, излагает свой взгляд и нацеливает их на дальнейшие исследования и поиск научных решений. После лекции желательно вечером перечитать и закрепить полученную информацию, тогда эффективность ее усвоения значительно возрастает. При работе с конспектом лекции необходимо отметить материал, который вызывает затруднения для понимания, попытаться найти ответы на затруднительные вопросы, используя предлагаемую литературу. Если самостоятельно не удалось разобраться в материале, сформулируйте вопросы и обратитесь за помощью к преподавателю.

Целью семинарских занятий является проверка уровня понимания обучающимися вопросов, рассмотренных на лекциях и в учебной литературе.

Целью практических и лабораторных занятий является формирование у обучающихся умений и навыков применения теоретических знаний в реальной практике решения задач; восполнение пробелов в пройденной теоретической части курса.

Семинарские, практические и лабораторные занятия в равной мере направлены на совершенствование индивидуальных навыков решения теоретических и прикладных задач, выработку навыков интеллектуальной работы, а также ведения дискуссий. Для успешного участия в семинарских, практических и лабораторных занятиях обучающемуся следует тщательно подготовиться.

Основной формой подготовки обучающихся к практическим (лабораторным) занятиям является самостоятельная работа с учебно-методическими материалами, научной литературой, статистическими данными и т.п.

Изучив конкретную тему, обучающийся может определить, насколько хорошо он в ней разобрался. Если какие-то моменты остались непонятными, целесообразно составить список вопросов и на занятии задать их преподавателю. Практические (лабораторные) занятия предоставляют обучающемуся возможность творчески раскрыться, проявить инициативу и развить навыки публичного ведения дискуссий и общения.

Самостоятельная работа обучающихся включает в себя выполнение различного рода заданий (изучение учебной и научной литературы, материалов лекций, систематизацию прочитанного материала, подготовку контрольной работы, решение

задач, подготовка докладов, написание рефератов, публикация тезисов, научных статей, подготовка и защита курсовой работы / проекта и другие), которые ориентированы на глубокое усвоение материала изучаемой дисциплины.

Обучающимся рекомендуется систематически отводить время для повторения пройденного материала, проверяя свои знания, умения и навыки.

Внутренняя система оценки качества освоения дисциплины включает входной контроль уровня подготовленности обучающихся, текущий контроль успеваемости, промежуточную аттестацию, направленную на оценивание промежуточных и окончательных результатов обучения по дисциплине (в том числе результатов курсового проектирования (выполнения курсовых работ) при наличии).

При проведении промежуточной аттестации обучающегося учитываются результаты текущего контроля, проводимого в течение освоения дисциплины.

Процедура оценивания результатов освоения дисциплины осуществляется на основе действующих локальных нормативных актов ФГБОУ ВО «Вятский государственный университет», с которыми обучающиеся знакомятся на официальном сайте университета www.vyatsu.ru.

Учебно-методическое обеспечение дисциплины, в том числе учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы обучающегося по дисциплине

Учебная литература (основная)

- 1) Лисина, Н. Л. Правовое регулирование градостроительной деятельности в России : учебное пособие / Н.Л. Лисина. - Кемерово : Кемеровский государственный университет, 2013. - 124 с. - ISBN 978-5-8353-1558-1 : Б. ц. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=232765/> (дата обращения: 24.03.2020). - Режим доступа: ЭБС Университетская библиотека ONLINE. - Текст : электронный.
- 2) Социология права : учебник / Ин-т законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве РФ ; под ред. В. М. Сырых. - М. : Юстицинформ", 2004. - 464 с. - Библиогр.: с. 455. - ISBN 5-7205-0445-1 : 128.20 р. - Текст : непосредственный.
- 3) Основы гражданского права : учебник. - Москва : ЮНИТИ-ДАНА: Закон и право, 2015. - 455 с. - ISBN 978-5-238-02689-3 : Б. ц. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=447085/> (дата обращения: 03.03.2021). - Режим доступа: ЭБС Университетская библиотека ONLINE. - Текст : электронный.
- 4) Основы права : учебник / под ред. З. Г. Крыловой. - М. : Высш. шк., 2001. - 319 с. - ISBN 5-06-003645-6 : 64.00 р., 47.00 р. - Текст : непосредственный.

Учебная литература (дополнительная)

- 1) Сборник разъяснений Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации и Верховного Суда Российской Федерации по применению земельного законодательства и законодательства о сделках с недвижимостью. - 3-е изд., расш. - Москва : Статут, 2015. - 607 с. - ISBN 978-5-8354-1075-0 : Б. ц. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=448161/> (дата обращения: 03.03.2021). - Режим доступа: ЭБС Университетская библиотека ONLINE. - Текст : электронный.
- 2) Российское гражданское право. Т. 1 Общая часть. Вещное право. Наследственное право. Интеллектуальные права. Личные неимущественные права : учебник. - 4-е изд., стереотип. - Москва : Статут, 2015. - 958 с. - ISBN 978-5-8354-0592-3. - ISBN 978-5-8354-1000-2 (т. I) : Б. ц. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=452474/> (дата обращения: 03.03.2021). - Режим доступа: ЭБС Университетская библиотека ONLINE. - Текст : электронный.

Электронные образовательные ресурсы

- 1) Портал дистанционного обучения ВятГУ [электронный ресурс] / - Режим доступа: <http://mooc.do-kirov.ru/>
- 2) Раздел официального сайта ВятГУ, содержащий описание образовательной программы [электронный ресурс] / - Режим доступа: https://www.vyatsu.ru/php/programs/eduPrograms.php?Program_ID=3-07.03.04.01
- 3) Личный кабинет студента на официальном сайте ВятГУ [электронный ресурс] / - Режим доступа: <https://new.vyatsu.ru/account/>
- 4) Единое окно доступа к образовательным ресурсам <http://window.edu.ru/>

Электронные библиотечные системы (ЭБС)

- ЭБС «Научная электронная библиотека eLIBRARY» (<http://elibrary.ru/defaultx.asp>)
- ЭБС «Издательства Лань» (<http://e.lanbook.com/>)
- ЭБС «Университетская библиотека online» (www.biblioclub.ru)
- Внутренняя электронно-библиотечная система ВятГУ (<http://lib.vyatsu.ru/>)
- ЭБС «ЮРАЙТ» (<https://urait.ru>)

Современные профессиональные базы данных и информационные справочные системы

- ГАРАНТ
- КонсультантПлюс
- Техэксперт: Нормы, правила, стандарты
- Роспатент (<https://www1.fips.ru/elektronnye-servisy/informatsionno-poiskovaya-sistema>)
- Web of Science® (<http://webofscience.com>)

Материально-техническое обеспечение дисциплины

Демонстрационное оборудование

Перечень используемого оборудования
МУЛЬТИМЕДИА ПРОЕКТОР CASIO XJ-F210WN
Ноутбук Lenovo ideaPad B590
ЭКРАН

Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине, в том числе лицензионное и свободно распространяемое ПО (включая ПО отечественного производства)

№ п.п	Наименование ПО	Краткая характеристика назначения ПО
1	Программная система с модулями для обнаружения текстовых заимствований в учебных и научных работах «Антиплагиат.ВУЗ»	Программный комплекс для проверки текстов на предмет заимствования из Интернет-источников, в коллекции диссертация и авторефератов Российской государственной библиотеки (РГБ) и коллекции нормативно-правовой документации LEXPRO
2	Microsoft Office 365 ProPlusEdu ALNG SubsVL MVL AddOn toOPP	Набор веб-сервисов, предоставляющий доступ к различным программам и услугам на основе платформы Microsoft Office, электронной почте бизнес-класса, функционалу для общения и управления документами
3	Office Professional Plus 2016	Пакет приложений для работы с различными типами документов: текстами, электронными таблицами, базами данных, презентациями
4	Windows Professional	Операционная система
5	Kaspersky Endpoint Security для бизнеса	Антивирусное программное обеспечение
6	Справочная правовая система «Консультант Плюс»	Справочно-правовая система по законодательству Российской Федерации
7	Электронный периодический справочник ГАРАНТ Аналитик	Справочно-правовая система по законодательству Российской Федерации
8	Security Essentials (Защитник Windows)	Защита в режиме реального времени от шпионского программного обеспечения, вирусов.
9	МойОфис Стандартный	Набор приложений для работы с документами, почтой, календарями и контактами на компьютерах и веб браузерах

Обновленный список программного обеспечения данной рабочей программы находится по адресу:
https://www.vyatsu.ru/php/list_it/index.php?op_id=114847