

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего  
образования «Вятский государственный университет»  
(ВятГУ)  
г. Киров

Утверждаю  
Директор/Декан Соболева О. Н.



Номер регистрации  
РПД\_3-38.04.09.01\_2021\_127948  
Актуализировано: 14.05.2021

**Рабочая программа дисциплины**  
**Контроль использования государственной (муниципальной) собственности**

	наименование дисциплины
Квалификация выпускника	Магистр
Направление подготовки	38.04.09 шифр
	Государственный аудит наименование
Направленность (профиль)	3-38.04.09.01 шифр
	Государственный аудит и контроль наименование
Формы обучения	Очная наименование
Кафедра-разработчик	Кафедра государственного и муниципального управления (ОРУ) наименование
Выпускающая кафедра	Кафедра государственного и муниципального управления (ОРУ) наименование

## Сведения о разработчиках рабочей программы дисциплины

Ситникова Евгения Леонидовна

---

ФИО

## Цели и задачи дисциплины

Цель дисциплины	формирование у обучающихся теоретических знаний и практических навыков в области контроля использования государственной (муниципальной) собственности
Задачи дисциплины	изучить систему, принципы и подходы к контролю использования государственной собственности; изучить систему, принципы, подходы и особенности к контролю использования муниципальной собственности.

### Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

#### Компетенция ПК-1

способен формулировать и решать задачи, связанные с реализацией организационно-управленческих функций, владеет способностью регламентировать работу подразделения внутреннего контроля, координировать деятельность подразделений по организации и осуществлению контрольных мероприятий; разрабатывать предложения по внесению изменений в методики проведения внутреннего контроля и аудита

Знает	Умеет	Владеет
понятие прав собственности, объектов и субъектов управления. состава государственной и муниципальной собственности; основы выбора предлагаемых решений в оценке управления государственной и муниципальной собственностью; принципы управления различными формами собственности на государственном и муниципальном уровне	анализировать систему управления государственной собственностью на региональном уровне, компетенции государственных органов в части управления государственной собственностью	навыками разработки предложений по внесению изменений в методики проведения внутреннего контроля и аудита использования государственной (муниципальной) собственности

#### Компетенция ПК-3

способен осуществлять подготовку аналитической информации для принятия решений органами государственной власти и органами местного самоуправления в финансово-контрольной сфере; владеет навыками оценки качества и обоснованности документов по результатам внутреннего контроля

Знает	Умеет	Владеет
требования к процедурам проведения контрольно-надзорных мероприятий, направленных на оценку эффективности управления государственной	анализировать организационные управленческие решения в части управления государственной и муниципальной	на конкретных примерах владеет навыками анализа мер содействия регионального развития и реализации принципов управления землей,

<p>(муниципальной собственности); основные положения и требования подготовки аналитической информации в рамках проведения контрольных мероприятий в части анализа использования государственной (муниципальной) собственности</p>	<p>собственностью и оценивать их эффективность</p>	<p>недрами, лесными ресурсами как объектами собственности субъекта РФ</p>
---	--	---

**Структура дисциплины**  
**Тематический план**

№ п/п	Наименование разделов дисциплины	Шифр формируемых компетенций
1	Государственная и муниципальная собственность: понятие, состав, особенности разграничения	ПК-1, ПК-3
2	Особенности организации контроля использования государственной (муниципальной) собственности	ПК-1, ПК-3
3	Подготовка и прохождение промежуточной аттестации	ПК-1, ПК-3

**Формы промежуточной аттестации**

Зачет	2 семестр (Очная форма обучения)
Экзамен	Не предусмотрен (Очная форма обучения)
Курсовая работа	Не предусмотрена (Очная форма обучения)
Курсовой проект	Не предусмотрена (Очная форма обучения)

### Трудоемкость дисциплины

Форма обучения	Курсы	Семестры	Общий объем (трудоемкость)		Контактная работа, час	в том числе аудиторная контактная работа обучающихся с преподавателем, час				Самостоятельная работа, час	Курсовая работа (проект), семестр	Зачет, семестр	Экзамен, семестр
			Часов	ЗЕТ		Всего	Лекции	Семинарские, практические занятия	Лабораторные занятия				
Очная форма обучения	1	2	144	4	84	40	16	24	0	60		2	

## Содержание дисциплины

### Очная форма обучения

Код занятия	Наименование тем занятий	Трудоемкость, академических часов
<b>Раздел 1 «Государственная и муниципальная собственность: понятие, состав, особенности разграничения »</b>		<b>63.00</b>
<b>Лекции</b>		
Л1.1	Государственная собственность: понятие, объекты и субъекты управления	2.00
Л1.2	Муниципальная собственность: понятие объекты и субъекты управления	2.00
Л1.3	Разграничение собственности между Российской Федерацией, субъектами РФ и муниципальными образованиями	2.00
<b>Семинары, практические занятия</b>		
П1.1	Государственная собственность как объект контроля	4.00
П1.2	Муниципальная собственность как объект контроля	4.00
П1.3	Земельные ресурсы как объект контроля государственной (муниципальной собственности)	2.00
П1.4	Лесные ресурсы как объект контроля государственной (муниципальной собственности)	2.00
<b>Самостоятельная работа</b>		
С1.1	Подготовка реферата по дисциплине по выбранной теме	25.00
<b>Контактная внеаудиторная работа</b>		
КВР1.1	Контактная внеаудиторная работа	20.00
<b>Раздел 2 «Особенности организации контроля использования государственной (муниципальной) собственности »</b>		<b>77.00</b>
<b>Лекции</b>		
Л2.1	Формы контроля за управлением и использованием федерального имущества	4.00
Л2.2	Механизмы эффективного контроля и анализа использования государственной собственности	2.00
Л2.3	Формы контроля за управлением и использованием муниципального имущества	2.00
Л2.4	Обеспечение эффективного контроля, учета и мониторинга использования государственной (муниципальной) собственности	2.00
<b>Семинары, практические занятия</b>		
П2.1	Порядок организации и осуществления контроля использования государственной собственности	2.00
П2.2	Порядок организации и осуществления контроля использования муниципальной собственности	2.00
П2.3	Оценка эффективности использования и управления государственным имуществом	4.00

П2.4	Оценка эффективности использования и управления муниципальным имуществом	4.00
<b>Самостоятельная работа</b>		
С2.1	Осуществления контроля использования муниципальной собственности (на примере города Киров)	15.00
С2.2	Осуществления контроля использования государственной собственности (на примере Кировской области)	16.50
<b>Контактная внеаудиторная работа</b>		
КВР2.1	Контактная внеаудиторная работа	23.50
<b>Раздел 3 «Подготовка и прохождение промежуточной аттестации»</b>		<b>4.00</b>
З3.1	Подготовка к сдаче зачета	3.50
КВР3.1	Сдача зачета	0.50
<b>ИТОГО</b>		<b>144.00</b>

Содержание дисциплины данной рабочей программы используется при обучении по индивидуальному учебному плану, при ускоренном обучении, при применении дистанционных образовательных технологий и электронном обучении (при наличии).

## Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины

Успешное освоение дисциплины предполагает активное, творческое участие обучающегося на всех этапах ее освоения путем планомерной, повседневной работы. Обучающийся обязан посещать лекции, семинарские, практические и лабораторные занятия (при их наличии), получать консультации преподавателя и выполнять самостоятельную работу.

Изучение дисциплины следует начинать с проработки настоящей рабочей программы, методических указаний и разработок, указанных в программе, особое внимание уделить целям, задачам, структуре и содержанию дисциплины.

Главной задачей каждой лекции является раскрытие сущности темы и анализ ее основных положений. Тематика лекций определяется настоящей рабочей программой дисциплины.

Лекции – это систематическое устное изложение учебного материала. На них обучающийся получает основной объем информации по каждой конкретной теме. Лекции обычно носят проблемный характер и нацелены на освещение наиболее трудных и дискуссионных вопросов.

Предполагается, что обучающиеся приходят на лекции, предварительно проработав соответствующий учебный материал по источникам, рекомендованным программой. Часто обучающимся трудно разобраться с дискуссионными вопросами, дать однозначный ответ. Преподаватель, сравнивая различные точки зрения, излагает свой взгляд и нацеливает их на дальнейшие исследования и поиск научных решений. После лекции желательно вечером перечитать и закрепить полученную информацию, тогда эффективность ее усвоения значительно возрастает. При работе с конспектом лекции необходимо отметить материал, который вызывает затруднения для понимания, попытаться найти ответы на затруднительные вопросы, используя предлагаемую литературу. Если самостоятельно не удалось разобраться в материале, сформулируйте вопросы и обратитесь за помощью к преподавателю.

Целью семинарских занятий является проверка уровня понимания обучающимися вопросов, рассмотренных на лекциях и в учебной литературе.

Целью практических и лабораторных занятий является формирование у обучающихся умений и навыков применения теоретических знаний в реальной практике решения задач; восполнение пробелов в пройденной теоретической части курса.

Семинарские, практические и лабораторные занятия в равной мере направлены на совершенствование индивидуальных навыков решения теоретических и прикладных задач, выработку навыков интеллектуальной работы, а также ведения дискуссий. Для успешного участия в семинарских, практических и лабораторных занятиях обучающемуся следует тщательно подготовиться.

Основной формой подготовки обучающихся к практическим (лабораторным) занятиям является самостоятельная работа с учебно-методическими материалами, научной литературой, статистическими данными и т.п.

Изучив конкретную тему, обучающийся может определить, насколько хорошо он в ней разобрался. Если какие-то моменты остались непонятными, целесообразно составить список вопросов и на занятии задать их преподавателю. Практические (лабораторные) занятия предоставляют обучающемуся возможность творчески раскрыться, проявить инициативу и развить навыки публичного ведения дискуссий и общения.

Самостоятельная работа обучающихся включает в себя выполнение различного рода заданий (изучение учебной и научной литературы, материалов лекций, систематизацию прочитанного материала, подготовку контрольной работы, решение

задач, подготовка докладов, написание рефератов, публикация тезисов, научных статей, подготовка и защита курсовой работы / проекта и другие), которые ориентированы на глубокое усвоение материала изучаемой дисциплины.

Обучающимся рекомендуется систематически отводить время для повторения пройденного материала, проверяя свои знания, умения и навыки.

Внутренняя система оценки качества освоения дисциплины включает входной контроль уровня подготовленности обучающихся, текущий контроль успеваемости, промежуточную аттестацию, направленную на оценивание промежуточных и окончательных результатов обучения по дисциплине (в том числе результатов курсового проектирования (выполнения курсовых работ) при наличии).

При проведении промежуточной аттестации обучающегося учитываются результаты текущего контроля, проводимого в течение освоения дисциплины.

Процедура оценивания результатов освоения дисциплины осуществляется на основе действующих локальных нормативных актов ФГБОУ ВО «Вятский государственный университет», с которыми обучающиеся знакомятся на официальном сайте университета [www.vyatsu.ru](http://www.vyatsu.ru).

## **Учебно-методическое обеспечение дисциплины, в том числе учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы обучающегося по дисциплине**

### **Учебная литература (основная)**

1) Озеров, Е. С. Управление недвижимой собственностью : учебное пособие / Е.С. Озеров. - Санкт-Петербург : Издательство Политехнического университета, 2012. - 392 с. - ISBN 978-5-7422-3519-4 : Б. ц. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=363042/> (дата обращения: 24.03.2020). - Режим доступа: ЭБС Университетская библиотека ONLINE. - Текст : электронный.

2) Озеров, Е. С. Экономическая оценка недвижимой собственности : учебное пособие / Е.С. Озеров. - Санкт-Петербург : Издательство Политехнического университета, 2013. - 367 с. - ISBN 978-5-7422-3978-9 : Б. ц. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=362988/> (дата обращения: 24.03.2020). - Режим доступа: ЭБС Университетская библиотека ONLINE. - Текст : электронный.

3) Ахтырцев, Н. М. Государственная собственность и ее роль в рыночной экономике / Н.М. Ахтырцев. - Москва : Лаборатория книги, 2012. - 98 с. - ISBN 978-5-504-00175-3 : Б. ц. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=140933/> (дата обращения: 24.03.2020). - Режим доступа: ЭБС Университетская библиотека ONLINE. - Текст : электронный.

4) Горемыкин, Виктор Андреевич. Экономика недвижимости : учебное пособие / В. А. Горемыкин. - 6-е изд. - М. : Юрайт, 2011. - 883 с. - (Основы наук). - Библиогр.: с. 879-881. - ISBN 978-5-9916-1138-1 : 500.46 р. - Текст : непосредственный.

### **Учебная литература (дополнительная)**

1) Маслова, Т. С. Казенные учреждения: корреспонденция счетов бюджетного учета : учебное пособие / Т. С. Маслова, Р. О. Маслов. - Москва : Магистр : ИНФРА-М, 2017. - Б. ц.

2) Гумерова, Г. И. Управление интеллектуальной собственностью : учебное пособие / Г.И. Гумерова. - Казань : Познание, 2014. - 132 с. - ISBN 978-5-8399-0500-9 : Б. ц. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=257768/> (дата обращения: 24.03.2020). - Режим доступа: ЭБС Университетская библиотека ONLINE. - Текст : электронный.

3) Управление рисками в недвижимости : учебник / Моск. гос. строит. ун-т ; ред. П. Г. Грабовый. - Москва : Проспект, 2012. - 424 с. - Библиогр.: с.393-394. - ISBN 978-5-392-04178-7 : 380.00 р., 425.60 р. - Текст : непосредственный.

### **Учебно-методические издания**

1) Балтин, В. Э. Оценка и управление собственностью : учебное пособие для обучающихся по образовательной программе высшего образования по направлению подготовки 38.03.01 экономика / В. Э. Балтин. - Оренбург : ОГУ, 2018. - 163 с. - ISBN 978-5-7410-2387-7 : Б. ц. - URL: <https://e.lanbook.com/book/159796> (дата обращения: 15.05.2020). - Режим доступа: ЭБС Лань. - Текст : электронный.

2) Балтина, А. Финансы общественного сектора экономики : учебное пособие / А. Балтина. - Оренбург : ОГУ, 2014. - 164 с. - Б. ц. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=259194/> (дата обращения: 24.03.2020). - Режим доступа: ЭБС Университетская библиотека ONLINE. - Текст : электронный.

3) Санович, Марина Александровна. Экономические аспекты регионального развития (влияние государственного контроля и аудита) : учебное наглядное пособие для обучающихся по направлению подготовки 38.04.09 Государственный аудит, всех форм обучения / М. А. Санович ; ВятГУ, ИЭМ, ФМиС, каф. ГМУ. - Киров : ВятГУ, 2021. - 23 с. - Б. ц. - Текст . Изображение : электронное.

### **Периодические издания**

1) Гражданин и право: журнал о гражданских правах. № 4(135). - Электрон. журн.. - Москва : Новая правовая культура, 2014 - . - Полный текст находится в ЭБС "Университетская библиотека ONLINE". - ISSN 2220-9018 - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=430466/> (дата обращения: 28.03.2019). - Режим доступа: ЭБС Университетская библиотека ONLINE.. - Текст : электронный.

2) Экономика и управление : российский научный журнал. - СПб. : [б. и.]. - Выходит ежемесячно. - ISSN 1998-1627. - Текст : непосредственный.

3) Вестник Новосибирского государственного университета экономики и управления. № 4 = Vestnik NSUEM : научный журнал. - Электрон. журн.. - Новосибирск : СО РАН, 2017 - . - Полный текст находится в ЭБС "Университетская библиотека ONLINE". - ISSN 2073-6495 - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=481053/> (дата обращения: 28.03.2019). - Режим доступа: ЭБС Университетская библиотека ONLINE.. - Текст : электронный.

### **Учебно-наглядное пособие**

1) Управление собственностью на государственном и региональном уровнях : учебное наглядное пособие для магистратуры по направлениям подготовки 38.04.04 "Государственное и региональное управление", 38.04.09 "Государственный аудит" всех форм и профилей обучения / ВятГУ, ИЭМ, ФМиС, каф. ГМУ ; сост. Е. Л. Ситникова. - Киров : ВятГУ, 2021. - 25 с. - Б. ц. - Текст . Изображение : электронное.

### **Электронные образовательные ресурсы**

- 1) Портал дистанционного обучения ВятГУ [электронный ресурс] / - Режим доступа: <http://mooc.do-kirov.ru/>
- 2) Раздел официального сайта ВятГУ, содержащий описание образовательной программы [электронный ресурс] / - Режим доступа: [https://www.vyatsu.ru/php/programms/eduPrograms.php?Program\\_ID=3-38.04.09.01](https://www.vyatsu.ru/php/programms/eduPrograms.php?Program_ID=3-38.04.09.01)
- 3) Личный кабинет студента на официальном сайте ВятГУ [электронный ресурс] / - Режим доступа: <https://new.vyatsu.ru/account/>
- 4) Единое окно доступа к образовательным ресурсам <http://window.edu.ru/>

### **Электронные библиотечные системы (ЭБС)**

- ЭБС «Научная электронная библиотека eLIBRARY» (<http://elibrary.ru/defaultx.asp>)
- ЭБС «Издательства Лань» (<http://e.lanbook.com/>)
- ЭБС «Университетская библиотека online» ([www.biblioclub.ru](http://www.biblioclub.ru))
- Внутренняя электронно-библиотечная система ВятГУ (<http://lib.vyatsu.ru/>)
- ЭБС «ЮРАЙТ» (<https://urait.ru>)

### **Современные профессиональные базы данных и информационные справочные системы**

- ГАРАНТ
- КонсультантПлюс
- Техэксперт: Нормы, правила, стандарты
- Роспатент (<https://www1.fips.ru/elektronnye-servisy/informatsionno-poiskovaya-sistema>)
- Web of Science® (<http://webofscience.com>)

## Материально-техническое обеспечение дисциплины

### Демонстрационное оборудование

Перечень используемого оборудования
МУЛЬТИМЕДИА ПРОЕКТОР CASIO XJ-F210WN С ДОПОЛНИТЕЛЬНЫМ КАБЕЛЕМ HDMI
Неттоп 3Q Nettop Qoo

**Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине, в том числе лицензионное и свободно распространяемое ПО (включая ПО отечественного производства)**

№ п.п	Наименование ПО	Краткая характеристика назначения ПО
1	Программная система с модулями для обнаружения текстовых заимствований в учебных и научных работах «Антиплагиат.ВУЗ»	Программный комплекс для проверки текстов на предмет заимствования из Интернет-источников, в коллекции диссертация и авторефератов Российской государственной библиотеки (РГБ) и коллекции нормативно-правовой документации LEXPRO
2	Microsoft Office 365 ProPlusEdu ALNG SubsVL MVL AddOn toOPP	Набор веб-сервисов, предоставляющий доступ к различным программам и услугам на основе платформы Microsoft Office, электронной почте бизнес-класса, функционалу для общения и управления документами
3	Office Professional Plus 2016	Пакет приложений для работы с различными типами документов: текстами, электронными таблицами, базами данных, презентациями
4	Windows Professional	Операционная система
5	Kaspersky Endpoint Security для бизнеса	Антивирусное программное обеспечение
6	Справочная правовая система «Консультант Плюс»	Справочно-правовая система по законодательству Российской Федерации
7	Электронный периодический справочник ГАРАНТ Аналитик	Справочно-правовая система по законодательству Российской Федерации
8	Security Essentials (Защитник Windows)	Защита в режиме реального времени от шпионского программного обеспечения, вирусов.
9	МойОфис Стандартный	Набор приложений для работы с документами, почтой, календарями и контактами на компьютерах и веб браузерах

Обновленный список программного обеспечения данной рабочей программы находится по адресу:  
[https://www.vyatsu.ru/php/list\\_it/index.php?op\\_id=127948](https://www.vyatsu.ru/php/list_it/index.php?op_id=127948)