

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего
образования «Вятский государственный университет»
(ВятГУ)
г. Киров

Утверждаю
Директор/Декан Ившин М. С.



Номер регистрации
РПД_3-40.03.01.01_2020_111101
Актуализировано: 29.04.2021

Рабочая программа дисциплины
Вещное право

наименование дисциплины	
Квалификация выпускника	Бакалавр
Направление подготовки	40.03.01 шифр
	Юриспруденция наименование
Направленность (профиль)	3-40.03.01.01 шифр
	Гражданско-правовой профиль наименование
Формы обучения	Очная, Очно-заочная наименование
Кафедра-разработчик	Кафедра гражданского права и процесса (ОРУ) наименование
Выпускающая кафедра	Кафедра гражданского права и процесса (ОРУ) наименование

Киров, 2020 г.

Сведения о разработчиках рабочей программы дисциплины

Барамзина Ольга Николаевна

ФИО

Фольгерова Юлия Николаевна

ФИО

Цели и задачи дисциплины

Цель дисциплины	Цель обучения по дисциплине «Вещное право» – формирование и совершенствование знаний в области важнейших цивилистических категорий: право собственности и ее правовые формы, понятие и объекты права собственности и иных вещных прав; гражданско-правовая защита права собственности и иных вещных прав, а также навыков применения норм права в профессиональной деятельности.
Задачи дисциплины	<p>Задачи изучения дисциплины «Вещное право»:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) ознакомление Обучающихся с содержанием подотрасли Гражданского права, ее актуальными проблемами как теоретического, так и практического плана. 2) обучение умениям и навыкам профессионального пользования гражданско-правовыми нормами, регулирующими отношения в сфере вещного права. 3) развитие у Обучающихся самостоятельных действий при решении конкретных вопросов в этой области. 4) выработать общекультурные и профессиональные компетенции, необходимые для грамотной юридической квалификации вещных правоотношений при решении практических казусов

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

Компетенция ПК-4

способностью принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законодательством Российской Федерации		
Знает	Умеет	Владеет
действующее законодательство, регулирующие соответствующие отношения; виды юридических действий, которые следует применять в зависимости от сложившейся ситуации; способы оформления правоприменительных решений	принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законодательством Российской Федерации	навыками принятия решений и совершения юридических действий в точном соответствии с законодательством Российской Федерации

Компетенция ПК-6

способностью юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства		
Знает	Умеет	Владеет
понятие, виды, особенности различных фактов и обстоятельств, имеющих	применять в своей профессиональной деятельности нормативно-	навыками квалификации различных фактов и обстоятельств, имеющих

юридическое значениепонятие, виды, особенности различных фактов и обстоятельств, имеющих юридическое значение; понятие и способы квалификации	правовые акты для правильной квалификации фактов и обстоятельств, имеющих юридическое значение; квалифицировать факты и обстоятельства в различных сферах правового регулирования	юридическое значение
---	--	----------------------

Структура дисциплины
Тематический план

№ п/п	Наименование разделов дисциплины	Шифр формируемых компетенций
1	Правовое регулирование вещных правоотношений	ПК-4, ПК-6
2	Подготовка и прохождение промежуточной аттестации	ПК-4, ПК-6

Формы промежуточной аттестации

Зачет	Не предусмотрен (Очная форма обучения) Не предусмотрен (Очно-заочная форма обучения)
Экзамен	5 семестр (Очная форма обучения) 5 семестр (Очно-заочная форма обучения)
Курсовая работа	Не предусмотрена (Очная форма обучения) Не предусмотрена (Очно-заочная форма обучения)
Курсовой проект	Не предусмотрена (Очная форма обучения) Не предусмотрена (Очно-заочная форма обучения)

Трудоемкость дисциплины

Форма обучения	Курсы	Семестры	Общий объем (трудоемкость)		Контактная работа, час	в том числе аудиторная контактная работа обучающихся с преподавателем, час				Самостоятельная работа, час	Курсовая работа (проект), семестр	Зачет, семестр	Экзамен, семестр
			Часов	ЗЕТ		Всего	Лекции	Семинарские, практические занятия	Лабораторные занятия				
Очная форма обучения	3	5	144	4	79.5	48	16	32	0	64.5			5
Очно-заочная форма обучения	3	5	144	4	44.5	10	2	8	0	99.5			5

Содержание дисциплины

Очная форма обучения

Код занятия	Наименование тем занятий	Трудоемкость, академических часов
Раздел 1 «Правовое регулирование вещных правоотношений»		117.00
Лекции		
Л1.1	Становление и развитие института вещных прав	2.00
Л1.2	Общие положения о вещном праве по действующему российскому законодательству	2.00
Л1.3	Право собственности	2.00
Л1.4	Ограниченные вещные права на имущество юридических лиц	2.00
Л1.5	Вещные права на земельные участки и иные природные объекты	2.00
Л1.6	Вещные права на жилые помещения	2.00
Л1.7	Иные ограниченные вещные права	2.00
Л1.8	Защита права собственности и иных вещных прав	2.00
Семинары, практические занятия		
П1.1	Становление и развитие института вещных прав	4.00
П1.2	Общие положения о вещном праве по действующему российскому законодательству	4.00
П1.3	Право собственности	4.00
П1.4	Ограниченные вещные права на имущество юридических лиц	4.00
П1.5	Вещные права на земельные участки и иные природные объекты	4.00
П1.6	Вещные права на жилые помещения	4.00
П1.7	Иные ограниченные вещные права	4.00
П1.8	Защита права собственности и иных вещных прав	4.00
Самостоятельная работа		
С1.1	Становление и развитие института вещных прав	4.00
С1.2	Общие положения о вещном праве по действующему российскому законодательству	4.00
С1.3	Право собственности	4.00
С1.4	Ограниченные вещные права на имущество юридических лиц	4.00
С1.5	Вещные права на земельные участки и иные природные объекты	6.00
С1.6	Вещные права на жилые помещения	6.00
С1.7	Иные ограниченные вещные права	6.00
С1.8	Защита права собственности и иных вещных прав	6.00
Контактная внеаудиторная работа		
КВР1.1	Контактная внеаудиторная работа	29.00
Раздел 2 «Подготовка и прохождение промежуточной аттестации»		27.00
Э2.1	Подготовка к сдаче экзамена	24.50

КВР2.1	Консультация перед экзаменом	2.00
КВР2.2	Сдача экзамена	0.50
ИТОГО		144.00

Очно-заочная (вечерняя) форма обучения

Код занятия	Наименование тем занятий	Трудоемкость, академических часов
Раздел 1 «Правовое регулирование вещных правоотношений»		117.00
Лекции		
Л1.1	Становление и развитие института вещных прав	
Л1.2	Общие положения о вещном праве по действующему российскому законодательству	2.00
Л1.3	Право собственности	
Л1.4	Ограниченные вещные права на имущество юридических лиц	
Л1.5	Вещные права на земельные участки и иные природные объекты	
Л1.6	Вещные права на жилые помещения	
Л1.7	Иные ограниченные вещные права	
Л1.8	Защита права собственности и иных вещных прав	
Семинары, практические занятия		
П1.1	Становление и развитие института вещных прав	
П1.2	Общие положения о вещном праве по действующему российскому законодательству	2.00
П1.3	Право собственности	2.00
П1.4	Ограниченные вещные права на имущество юридических лиц	
П1.5	Вещные права на земельные участки и иные природные объекты	
П1.6	Вещные права на жилые помещения	
П1.7	Иные ограниченные вещные права	2.00
П1.8	Защита права собственности и иных вещных прав	2.00
Самостоятельная работа		
С1.1	Становление и развитие института вещных прав	12.00
С1.2	Общие положения о вещном праве по действующему российскому законодательству	16.00
С1.3	Право собственности	16.00
С1.4	Ограниченные вещные права на имущество юридических лиц	6.00
С1.5	Вещные права на земельные участки и иные природные объекты	6.00
С1.6	Вещные права на жилые помещения	10.00
С1.7	Иные ограниченные вещные права	5.00
С1.8	Защита права собственности и иных вещных прав	4.00
Контактная внеаудиторная работа		

КВР1.1	Контактная внеаудиторная работа	32.00
Раздел 2 «Подготовка и прохождение промежуточной аттестации»		27.00
Э2.1	Подготовка к сдаче экзамена	24.50
КВР2.1	Консультация перед экзаменом	2.00
КВР2.2	Сдача экзамена	0.50
ИТОГО		144.00

Содержание дисциплины данной рабочей программы используется при обучении по индивидуальному учебному плану, при ускоренном обучении, при применении дистанционных образовательных технологий и электронном обучении (при наличии).

Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины

Успешное освоение дисциплины предполагает активное, творческое участие обучающегося на всех этапах ее освоения путем планомерной, повседневной работы. Обучающийся обязан посещать лекции, семинарские, практические и лабораторные занятия (при их наличии), получать консультации преподавателя и выполнять самостоятельную работу.

Изучение дисциплины следует начинать с проработки настоящей рабочей программы, методических указаний и разработок, указанных в программе, особое внимание уделить целям, задачам, структуре и содержанию дисциплины.

Главной задачей каждой лекции является раскрытие сущности темы и анализ ее основных положений. Тематика лекций определяется настоящей рабочей программой дисциплины.

Лекции – это систематическое устное изложение учебного материала. На них обучающийся получает основной объем информации по каждой конкретной теме. Лекции обычно носят проблемный характер и нацелены на освещение наиболее трудных и дискуссионных вопросов.

Предполагается, что обучающиеся приходят на лекции, предварительно проработав соответствующий учебный материал по источникам, рекомендованным программой. Часто обучающимся трудно разобраться с дискуссионными вопросами, дать однозначный ответ. Преподаватель, сравнивая различные точки зрения, излагает свой взгляд и нацеливает их на дальнейшие исследования и поиск научных решений. После лекции желательно вечером перечитать и закрепить полученную информацию, тогда эффективность ее усвоения значительно возрастает. При работе с конспектом лекции необходимо отметить материал, который вызывает затруднения для понимания, попытаться найти ответы на затруднительные вопросы, используя предлагаемую литературу. Если самостоятельно не удалось разобраться в материале, сформулируйте вопросы и обратитесь за помощью к преподавателю.

Целью семинарских занятий является проверка уровня понимания обучающимися вопросов, рассмотренных на лекциях и в учебной литературе.

Целью практических и лабораторных занятий является формирование у обучающихся умений и навыков применения теоретических знаний в реальной практике решения задач; восполнение пробелов в пройденной теоретической части курса.

Семинарские, практические и лабораторные занятия в равной мере направлены на совершенствование индивидуальных навыков решения теоретических и прикладных задач, выработку навыков интеллектуальной работы, а также ведения дискуссий. Для успешного участия в семинарских, практических и лабораторных занятиях обучающемуся следует тщательно подготовиться.

Основной формой подготовки обучающихся к практическим (лабораторным) занятиям является самостоятельная работа с учебно-методическими материалами, научной литературой, статистическими данными и т.п.

Изучив конкретную тему, обучающийся может определить, насколько хорошо он в ней разобрался. Если какие-то моменты остались непонятными, целесообразно составить список вопросов и на занятии задать их преподавателю. Практические (лабораторные) занятия предоставляют обучающемуся возможность творчески раскрыться, проявить инициативу и развить навыки публичного ведения дискуссий и общения.

Самостоятельная работа обучающихся включает в себя выполнение различного рода заданий (изучение учебной и научной литературы, материалов лекций, систематизацию прочитанного материала, подготовку контрольной работы, решение

задач, подготовка докладов, написание рефератов, публикация тезисов, научных статей, подготовка и защита курсовой работы / проекта и другие), которые ориентированы на глубокое усвоение материала изучаемой дисциплины.

Обучающимся рекомендуется систематически отводить время для повторения пройденного материала, проверяя свои знания, умения и навыки.

Внутренняя система оценки качества освоения дисциплины включает входной контроль уровня подготовленности обучающихся, текущий контроль успеваемости, промежуточную аттестацию, направленную на оценивание промежуточных и окончательных результатов обучения по дисциплине (в том числе результатов курсового проектирования (выполнения курсовых работ) при наличии).

При проведении промежуточной аттестации обучающегося учитываются результаты текущего контроля, проводимого в течение освоения дисциплины.

Процедура оценивания результатов освоения дисциплины осуществляется на основе действующих локальных нормативных актов ФГБОУ ВО «Вятский государственный университет», с которыми обучающиеся знакомятся на официальном сайте университета www.vyatsu.ru.

Учебно-методическое обеспечение дисциплины, в том числе учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы обучающегося по дисциплине

Учебная литература (основная)

1) Современное вещное право России : учебное пособие. - Москва : ЮНИТИ-ДАНА: Закон и право, 2015. - 311 с. - (Серия «Magister»). - ISBN 978-5-238-02581-0 : Б. ц. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=446602/> (дата обращения: 24.03.2020). - Режим доступа: ЭБС Университетская библиотека ONLINE. - Текст : электронный.

2) Ахметьянова, З. А. Вещное право : учебник / З.А. Ахметьянова. - Москва : Статут, 2011. - 360 с. - ISBN 978-5-8354-0745-3 : Б. ц. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=450667/> (дата обращения: 24.03.2020). - Режим доступа: ЭБС Университетская библиотека ONLINE. - Текст : электронный.

3) Российское гражданское право. Т. 1 Общая часть. Вещное право. Наследственное право. Интеллектуальные права. Личные неимущественные права : учебник. - 4-е изд., стереотип. - Москва : Статут, 2015. - 958 с. - ISBN 978-5-8354-0592-3. - ISBN 978-5-8354-1000-2 (т. I) : Б. ц. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=452474/> (дата обращения: 24.03.2020). - Режим доступа: ЭБС Университетская библиотека ONLINE. - Текст : электронный.

4) Гражданский кодекс Российской Федерации : части первая, вторая, третья и четвертая: текст Кодекса приводится по состоянию на 25 октября 2012 г. - Москва : Омега-Л, 2012. - 472 с. - (Кодексы Российской Федерации). - ISBN 978-5-370-02894-6 : 120.00 р. - Текст : непосредственный.

Учебная литература (дополнительная)

1) Будилов, В. М. Приобретение права собственности по договору в концепции вещного права Германии: к дискуссии о развитии российского вещного права / В.М. Будилов. - Москва : Статут, 2015. - 560 с. - Библиогр. в кн. - ISBN 978-5-8354-1100-9 : Б. ц. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=448401/> (дата обращения: 24.03.2020). - Режим доступа: ЭБС Университетская библиотека ONLINE. - Текст : электронный.

2) Вещные права: сборник работ выпускников Российской школы частного права, посвященный памяти Александра Львовича Маковского : сборник научных трудов. - Москва : Статут, 2020. - 462 с. - Библиогр. в кн. - ISBN 978-5-8354-1667-7 : Б. ц. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=601415/> (дата обращения: 24.03.2020). - Режим доступа: ЭБС Университетская библиотека ONLINE. - Текст : электронный.

3) Германов, А. В. Земельный участок в системе вещных прав : монография / А.В. Германов. - Москва : Статут, 2011. - 144 с. - ISBN 978-5-8354-0772-9 : Б. ц. - URL:

<http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=450435/> (дата обращения: 24.03.2020). - Режим доступа: ЭБС Университетская библиотека ONLINE. - Текст : электронный.

4) Синайский, В. И. Русское гражданское право. Вып. 1 Общая часть. Вещное право. Авторское право / В.И. Синайский. - Изд. 2-е, испр. и доп. - Киев : Типо-Литография "Прогресс", 1917. - 263 с. - Б. ц. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=461054/> (дата обращения: 24.03.2020). - Режим доступа: ЭБС Университетская библиотека ONLINE. - Текст : электронный.

5) Германов, А. В. От пользования к владению и вещному праву : монография / А.В. Германов. - Москва : Статут, 2009. - 700 с. - ISBN 978-5-8354-0542-8 : Б. ц. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=448490/> (дата обращения: 24.03.2020). - Режим доступа: ЭБС Университетская библиотека ONLINE. - Текст : электронный.

Учебно-наглядное пособие

1) Барамзина, Ольга Николаевна. Формы права собственности в РФ : видеолекция: дисциплина "Вещное право" / О. Н. Барамзина ; ВятГУ. - Киров : ВятГУ, [2017]. - Б. ц. - URL: <https://online.vyatsu.ru/content/formy-prava-sobstvennosti-v-rf> (дата обращения: 27.07.2017). - Режим доступа: Видеолекция ВятГУ. - Изображение : видео.

2) Барамзина, Ольга Николаевна. Ограниченные вещные права : видеолекция: дисциплина "Вещное право" / О. Н. Барамзина ; ВятГУ. - Киров : ВятГУ, [2017]. - Б. ц. - URL: <https://online.vyatsu.ru/content/ogranichennye-veshchnye-prava> (дата обращения: 27.07.2017). - Режим доступа: Видеолекция ВятГУ. - Изображение : видео.

3) Барамзина, Ольга Николаевна. Прекращение права собственности : видеолекция: дисциплина "Вещное право" / О. Н. Барамзина ; ВятГУ. - Киров : ВятГУ, [2017]. - Б. ц. - URL: <https://online.vyatsu.ru/content/prekrashchenie-prava-sobstvennosti-0> (дата обращения: 27.07.2017). - Режим доступа: Видеолекция ВятГУ. - Изображение : видео.

Электронные образовательные ресурсы

1) Портал дистанционного обучения ВятГУ [электронный ресурс] / - Режим доступа: <http://mooc.do-kirov.ru/>

2) Раздел официального сайта ВятГУ, содержащий описание образовательной программы [электронный ресурс] / - Режим доступа: https://www.vyatsu.ru/php/programms/eduPrograms.php?Program_ID=3-40.03.01.01

3) Личный кабинет студента на официальном сайте ВятГУ [электронный ресурс] / - Режим доступа: <https://new.vyatsu.ru/account/>

4) Единое окно доступа к образовательным ресурсам <http://window.edu.ru/>

Электронные библиотечные системы (ЭБС)

- ЭБС «Научная электронная библиотека eLIBRARY» (<http://elibrary.ru/defaultx.asp>)
- ЭБС «Издательства Лань» (<http://e.lanbook.com/>)
- ЭБС «Университетская библиотека online» (www.biblioclub.ru)
- Внутренняя электронно-библиотечная система ВятГУ (<http://lib.vyatsu.ru/>)
- ЭБС «ЮРАЙТ» (<https://urait.ru>)

Современные профессиональные базы данных и информационные справочные системы

- ГАРАНТ
- КонсультантПлюс
- Техэксперт: Нормы, правила, стандарты
- Роспатент (<https://www1.fips.ru/elektronnye-servisy/informatsionno-poiskovaya-sistema>)
- Web of Science® (<http://webofscience.com>)

Материально-техническое обеспечение дисциплины

Демонстрационное оборудование

Перечень используемого оборудования
Колонки SVEN Speakers с кабелем
ПРОЕКТОР CASIO XJ-F210WN
Экран настенный рулонный PROJECTA

Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине, в том числе лицензионное и свободно распространяемое ПО (включая ПО отечественного производства)

№ п.п	Наименование ПО	Краткая характеристика назначения ПО
1	Программная система с модулями для обнаружения текстовых заимствований в учебных и научных работах «Антиплагиат.ВУЗ»	Программный комплекс для проверки текстов на предмет заимствования из Интернет-источников, в коллекции диссертация и авторефератов Российской государственной библиотеки (РГБ) и коллекции нормативно-правовой документации LEXPRO
2	Microsoft Office 365 ProPlusEdu ALNG SubsVL MVL AddOn toOPP	Набор веб-сервисов, предоставляющий доступ к различным программам и услугам на основе платформы Microsoft Office, электронной почте бизнес-класса, функционалу для общения и управления документами
3	Office Professional Plus 2016	Пакет приложений для работы с различными типами документов: текстами, электронными таблицами, базами данных, презентациями
4	Windows Professional	Операционная система
5	Kaspersky Endpoint Security для бизнеса	Антивирусное программное обеспечение
6	Справочная правовая система «Консультант Плюс»	Справочно-правовая система по законодательству Российской Федерации
7	Электронный периодический справочник ГАРАНТ Аналитик	Справочно-правовая система по законодательству Российской Федерации
8	Security Essentials (Защитник Windows)	Защита в режиме реального времени от шпионского программного обеспечения, вирусов.
9	МойОфис Стандартный	Набор приложений для работы с документами, почтой, календарями и контактами на компьютерах и веб браузерах

Обновленный список программного обеспечения данной рабочей программы находится по адресу:
https://www.vyatsu.ru/php/list_it/index.php?op_id=111101