

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего  
образования «Вятский государственный университет»  
(ВятГУ)  
г. Киров

Утверждаю  
Директор/Декан Ившин М. С.



Номер регистрации  
РПД\_3-40.05.01.01\_2017\_82791  
Актуализировано: 06.04.2021

**Рабочая программа дисциплины**  
**Земельное право**

|                         | наименование дисциплины  |
|-------------------------|--|
| Квалификация выпускника | Юрист  |
| Специальность           | 40.05.01   |
|                         | шифр   |
|                         | Правовое обеспечение национальной безопасности                 |
|                         | наименование   |
| Специализация           | Гражданско-правовая  |
|                         | наименование   |
| Формы обучения          | Очная  |
|                         | наименование   |
| Кафедра-разработчик     | Кафедра трудового и социального права                          |
|                         | наименование   |
| Выпускающая кафедра     | Кафедра уголовного права, процесса и национальной безопасности |
|                         | наименование   |

## Сведения о разработчиках рабочей программы дисциплины

Гребнев Иван Анатольевич

---

ФИО

## Цели и задачи дисциплины

|                   |   |
|-------------------|---|
| Цель дисциплины   | Целями освоения учебной дисциплины «Земельное право» являются формирование у студентов общекультурных и профессиональных компетенций в области правового регулирования использования и охраны земель, овладение профессиональными навыками по практическому применению приобретенных компетенций, а также умением толковать и правильно применять установления и предписания земельного законодательства. |
| Задачи дисциплины | Задачи изучения предмета «Земельное право» заключаются в том, чтобы содействовать формированию и развитию мировоззрения студентов; помочь выработать умение ориентироваться в источниках, регулирующих земельно-правовые отношения; анализировать и обобщать изученный материал; правильно применять нормы законодательства об охране и использовании земли на практике.                                  |

### Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

#### Компетенция ОПК-1

|   |  |  |
|---|--|--|
| способностью использовать знания основных понятий, категорий, институтов, правовых статусов субъектов, правоотношений применительно к отдельным отраслям юридической науки  |  |  |
| Знает   | Умеет  | Владеет  |
| основные положения отраслевых юридических наук; основные положения правовых категорий и институтов; классификацию субъектов права, особенности их правового статуса; особенности реализации прав, обязанностей и полномочий субъектами права в сфере отдельных отраслей юридической науки | оперировать юридическими понятиями и категориями; анализировать юридические факты и возникающие в связи с ними правовые отношения применительно к отдельным отраслям юридической науки | юридической терминологией; приемами юридической техники; навыками своевременного и правильного применения юридических понятий, категорий, применительно к отдельным направлениям правоохранительной деятельности |

#### Компетенция ОПК-2

|   |   |  |
|---|---|--|
| способностью реализовывать нормы материального и процессуального права, законодательство Российской Федерации, общепризнанные принципы и нормы международного права в профессиональной деятельности |   |  |
| Знает   | Умеет   | Владеет  |
| нормы материального и процессуального права, законодательство РФ, общепризнанные принципы   | реализовывать нормы материального и процессуального права, законодательство РФ, | навыками реализации норм материального и процессуального права, законодательства РФ, |

|                              |  |  |
|------------------------------|--|--|
| и нормы международного права | общепризнанные принципы и нормы международного права в профессиональной деятельности | общепризнанных принципов и норм международного права в профессиональной деятельности |
|------------------------------|--|--|

**Структура дисциплины**  
**Тематический план**

| № п/п | Наименование разделов дисциплины                  | Шифр формируемых компетенций |
|-------|---|------------------------------|
| 1     | Земельное право                                   | ОПК-1, ОПК-2                 |
| 2     | Подготовка и прохождение промежуточной аттестации | ОПК-1, ОПК-2                 |

**Формы промежуточной аттестации**

|                 |   |
|-----------------|---|
| Зачет           | Не предусмотрен (Очная форма обучения)  |
| Экзамен         | 5 семестр (Очная форма обучения)        |
| Курсовая работа | Не предусмотрена (Очная форма обучения) |
| Курсовой проект | Не предусмотрена (Очная форма обучения) |

### Трудоемкость дисциплины

| Форма обучения       | Курсы | Семестры | Общий объем (трудоемкость) |     | Контактная работа, час | в том числе аудиторная контактная работа обучающихся с преподавателем, час |        |                                   |                      | Самостоятельная работа, час | Курсовая работа (проект), семестр | Зачет, семестр | Экзамен, семестр |
|----------------------|-------|----------|----------------------------|-----|------------------------|--|--------|-----------------------------------|----------------------|-----------------------------|-----------------------------------|----------------|------------------|
|                      |       |          | Часов                      | ЗЕТ |                        | Всего  | Лекции | Семинарские, практические занятия | Лабораторные занятия |                             |                                   |                |                  |
| Очная форма обучения | 3     | 5        | 144                        | 4   | 71.5                   | 54   | 18     | 36                                | 0                    | 72.5                        |                                   |                | 5                |

## Содержание дисциплины

### Очная форма обучения

| Код занятия   | Наименование тем занятий  | Трудоемкость, академических часов |
|---|---|-----------------------------------|
| <b>Раздел 1 «Земельное право»</b>                                   |   | <b>90.00</b>                      |
| <b>Лекции</b>   |   |                                   |
| Л1.1  | Понятие, предмет, метод, источники земельного права                 | 2.00                              |
| Л1.2  | Право собственности на землю  | 4.00                              |
| Л1.3  | Права на землю лиц, не являющихся собственниками земельных участков | 4.00                              |
| Л1.4  | Земельный контроль  | 4.00                              |
| Л1.5  | Ответственность за земельные правонарушения                         | 2.00                              |
| Л1.6  | Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения              | 2.00                              |
| <b>Семинары, практические занятия</b>                               |   |                                   |
| П1.1  | Понятие, предмет, метод, источники земельного права                 | 2.00                              |
| П1.2  | Понятие, предмет, метод, источники земельного права                 | 2.00                              |
| П1.3  | Право собственности на землю  | 4.00                              |
| П1.4  | Право собственности на землю  | 4.00                              |
| П1.5  | Права на землю лиц, не являющихся собственниками земельных участков | 4.00                              |
| П1.6  | Права на землю лиц, не являющихся собственниками земельных участков | 2.00                              |
| П1.7  | Земельный контроль  | 2.00                              |
| П1.8  | Земельный контроль  | 2.00                              |
| П1.9  | Земельный контроль  | 2.00                              |
| П1.10   | Ответственность за земельные правонарушения                         | 2.00                              |
| П1.11   | Ответственность за земельные правонарушения                         | 2.00                              |
| П1.12   | Ответственность за земельные правонарушения                         | 2.00                              |
| П1.13   | Правовой режим различных категорий земель                           | 6.00                              |
| <b>Самостоятельная работа</b>                                       |   |                                   |
| С1.1  | Самостоятельная работа  | 21.00                             |
| <b>Контактная внеаудиторная работа</b>                              |   |                                   |
| КВР1.1  | Контактная внеаудиторная работа                                     | 15.00                             |
| <b>Раздел 2 «Подготовка и прохождение промежуточной аттестации»</b> |   | <b>54.00</b>                      |
| Э2.1  | Подготовка к сдаче экзамена   | 51.50                             |
| КВР2.1  | Консультация перед экзаменом  | 2.00                              |
| КВР2.2  | Сдача экзамена  | 0.50                              |
| <b>ИТОГО</b>  |   | <b>144.00</b>                     |

Содержание дисциплины данной рабочей программы используется при обучении по индивидуальному учебному плану, при ускоренном обучении, при применении дистанционных образовательных технологий и электронном обучении (при наличии).





## **Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины**

Успешное освоение дисциплины предполагает активное, творческое участие обучающегося на всех этапах ее освоения путем планомерной, повседневной работы. Обучающийся обязан посещать лекции, семинарские, практические и лабораторные занятия (при их наличии), получать консультации преподавателя и выполнять самостоятельную работу.

Изучение дисциплины следует начинать с проработки настоящей рабочей программы, методических указаний и разработок, указанных в программе, особое внимание уделить целям, задачам, структуре и содержанию дисциплины.

Главной задачей каждой лекции является раскрытие сущности темы и анализ ее основных положений. Тематика лекций определяется настоящей рабочей программой дисциплины.

Лекции – это систематическое устное изложение учебного материала. На них обучающийся получает основной объем информации по каждой конкретной теме. Лекции обычно носят проблемный характер и нацелены на освещение наиболее трудных и дискуссионных вопросов.

Предполагается, что обучающиеся приходят на лекции, предварительно проработав соответствующий учебный материал по источникам, рекомендованным программой. Часто обучающимся трудно разобраться с дискуссионными вопросами, дать однозначный ответ. Преподаватель, сравнивая различные точки зрения, излагает свой взгляд и нацеливает их на дальнейшие исследования и поиск научных решений. После лекции желательно вечером перечитать и закрепить полученную информацию, тогда эффективность ее усвоения значительно возрастает. При работе с конспектом лекции необходимо отметить материал, который вызывает затруднения для понимания, попытаться найти ответы на затруднительные вопросы, используя предлагаемую литературу. Если самостоятельно не удалось разобраться в материале, сформулируйте вопросы и обратитесь за помощью к преподавателю.

Целью семинарских занятий является проверка уровня понимания обучающимися вопросов, рассмотренных на лекциях и в учебной литературе.

Целью практических и лабораторных занятий является формирование у обучающихся умений и навыков применения теоретических знаний в реальной практике решения задач; восполнение пробелов в пройденной теоретической части курса.

Семинарские, практические и лабораторные занятия в равной мере направлены на совершенствование индивидуальных навыков решения теоретических и прикладных задач, выработку навыков интеллектуальной работы, а также ведения дискуссий. Для успешного участия в семинарских, практических и лабораторных занятиях обучающемуся следует тщательно подготовиться.

Основной формой подготовки обучающихся к практическим (лабораторным) занятиям является самостоятельная работа с учебно-методическими материалами, научной литературой, статистическими данными и т.п.

Изучив конкретную тему, обучающийся может определить, насколько хорошо он в ней разобрался. Если какие-то моменты остались непонятными, целесообразно составить список вопросов и на занятии задать их преподавателю. Практические (лабораторные) занятия предоставляют обучающемуся возможность творчески раскрыться, проявить инициативу и развить навыки публичного ведения дискуссий и общения.

Самостоятельная работа обучающихся включает в себя выполнение различного рода заданий (изучение учебной и научной литературы, материалов лекций, систематизацию прочитанного материала, подготовку контрольной работы, решение

задач, подготовка докладов, написание рефератов, публикация тезисов, научных статей, подготовка и защита курсовой работы / проекта и другие), которые ориентированы на глубокое усвоение материала изучаемой дисциплины.

Обучающимся рекомендуется систематически отводить время для повторения пройденного материала, проверяя свои знания, умения и навыки.

Внутренняя система оценки качества освоения дисциплины включает входной контроль уровня подготовленности обучающихся, текущий контроль успеваемости, промежуточную аттестацию, направленную на оценивание промежуточных и окончательных результатов обучения по дисциплине (в том числе результатов курсового проектирования (выполнения курсовых работ) при наличии).

При проведении промежуточной аттестации обучающегося учитываются результаты текущего контроля, проводимого в течение освоения дисциплины.

Процедура оценивания результатов освоения дисциплины осуществляется на основе действующих локальных нормативных актов ФГБОУ ВО «Вятский государственный университет», с которыми обучающиеся знакомятся на официальном сайте университета [www.vyatsu.ru](http://www.vyatsu.ru).

## **Учебно-методическое обеспечение дисциплины, в том числе учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы обучающегося по дисциплине**

### **Учебная литература (основная)**

1) Земельное право : учебник для вузов по направлению подготовки "Юриспруденция"; по научным специальностям 12.00.06 "Земельное право; природоресурсное право; экологическое право; аграрное право", 12.00.03 "Гражданское право / Н. Д. Эриашвили, Р. М. Ахмедов, Н. А. Волкова [и др.]. ; ред.: Н. А. Волкова, Р. М. Ахмедов ; Москов. ун-т МВД России им. В. Я. Кикотя. - 9-е изд., перераб. и доп. - Москва : ЮНИТИ-ДАНА : Закон и право, 2019. - 375 с. - Библиогр.: с. 366-370. - ISBN 978-5-238-03174-3 : 950.00 р. - Текст : непосредственный.

2) Земельное право : учебник. - 8-е изд., перераб. и доп. - Москва : ЮНИТИ-ДАНА: Закон и право, 2016. - 383 с. - (Серия «Dura lex, sed lex»). - ISBN 978-5-238-02825-5 : Б. ц. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=447159/> (дата обращения: 24.03.2020). - Режим доступа: ЭБС Университетская библиотека ONLINE. - Текст : электронный.

### **Учебная литература (дополнительная)**

1) Юсупова, З. Г. Земельное право : учебное пособие / З.Г. Юсупова. - Казань : Познание, 2014. - 224 с. - Б. ц. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=257839/> (дата обращения: 24.03.2020). - Режим доступа: ЭБС Университетская библиотека ONLINE. - Текст : электронный.

2) Субочева, В. А. Земельное право современной России : учебное пособие / В.А. Субочева. - Тамбов : Издательство ФГБОУ ВПО «ТГТУ», 2017. - 98 с. : ил. - Библиогр.: с. 85 - 94. - ISBN 978-5-8265-1745-1 : Б. ц. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=499189/> (дата обращения: 24.03.2020). - Режим доступа: ЭБС Университетская библиотека ONLINE. - Текст : электронный.

### **Учебно-методические издания**

1) Лисина, Н. Л. Земельное право : практикум / Н.Л. Лисина. - Кемерово : Кемеровский государственный университет, 2018. - 170 с. - ISBN 978-5-8353-2269-5 : Б. ц. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=573812/> (дата обращения: 24.03.2020). - Режим доступа: ЭБС Университетская библиотека ONLINE. - Текст : электронный.

2) Земельное право : учебно-методическое пособие для студентов юридического факультета. - Кызыл : ТувГУ, 2017. - 51 с. - Б. ц. - URL: <https://e.lanbook.com/book/156196> (дата обращения: 15.05.2020). - Режим доступа: ЭБС Лань. - Текст : электронный.

3) Земельное право : учебно-методическое пособие для направления подготовки 40.03.01 «юриспруденция». - Благовещенск : АмГУ, 2017. - 332 с. - Б. ц. - URL: <https://e.lanbook.com/book/156516> (дата обращения: 15.05.2020). - Режим доступа: ЭБС Лань. - Текст : электронный.

4) Румянцев, Ф. П. Земельное право : учебно-методическое пособие / Ф. П. Румянцев, В. В. Пужаев. - Нижний Новгород : ННГУ им. Н. И. Лобачевского, 2017. - 53 с. - Б. ц. - URL: <https://e.lanbook.com/book/153082> (дата обращения: 15.05.2020). - Режим доступа: ЭБС Лань. - Текст : электронный.

#### **Учебно-наглядное пособие**

1) Земельное право : учебное наглядное пособие для всех направлений подготовки / ВятГУ, ЮИ, каф. ТСП ; сост. М. П. Шак. - Киров : ВятГУ, 2021. - 74 с. - Б. ц. - Текст . Изображение : электронное.

#### **Электронные образовательные ресурсы**

1) Портал дистанционного обучения ВятГУ [электронный ресурс] / - Режим доступа: <http://mooc.do-kirov.ru/>

2) Раздел официального сайта ВятГУ, содержащий описание образовательной программы [электронный ресурс] / - Режим доступа: [https://www.vyatsu.ru/php/programms/eduPrograms.php?Program\\_ID=3-40.05.01.01](https://www.vyatsu.ru/php/programms/eduPrograms.php?Program_ID=3-40.05.01.01)

3) Личный кабинет студента на официальном сайте ВятГУ [электронный ресурс] / - Режим доступа: <https://new.vyatsu.ru/account/>

4) Единое окно доступа к образовательным ресурсам <http://window.edu.ru/>

#### **Электронные библиотечные системы (ЭБС)**

- ЭБС «Научная электронная библиотека eLIBRARY» (<http://elibrary.ru/defaultx.asp>)
- ЭБС «Издательства Лань» (<http://e.lanbook.com/>)
- ЭБС «Университетская библиотека online» ([www.biblioclub.ru](http://www.biblioclub.ru))
- Внутренняя электронно-библиотечная система ВятГУ (<http://lib.vyatsu.ru/>)
- ЭБС «ЮРАЙТ» (<https://urait.ru>)

#### **Современные профессиональные базы данных и информационные справочные системы**

- ГАРАНТ
- КонсультантПлюс
- Техэксперт: Нормы, правила, стандарты
- Роспатент (<https://www1.fips.ru/elektronnye-servisy/informatsionno-poiskovaya-sistema>)
- Web of Science® (<http://webofscience.com>)

## Материально-техническое обеспечение дисциплины

### Демонстрационное оборудование

|   |
|---|
| Перечень используемого оборудования     |
| Ноутбук Samsung R430-JA02 /BA0000005188 |

**Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине, в том числе лицензионное и свободно распространяемое ПО (включая ПО отечественного производства)**

| № п.п | Наименование ПО  | Краткая характеристика назначения ПО   |
|-------|--|--|
| 1     | Программная система с модулями для обнаружения текстовых заимствований в учебных и научных работах «Антиплагиат.ВУЗ» | Программный комплекс для проверки текстов на предмет заимствования из Интернет-источников, в коллекции диссертация и авторефератов Российской государственной библиотеки (РГБ) и коллекции нормативно-правовой документации LEXPRO |
| 2     | Microsoft Office 365 ProPlusEdu ALNG SubsVL MVL AddOn toOPP  | Набор веб-сервисов, предоставляющий доступ к различным программам и услугам на основе платформы Microsoft Office, электронной почте бизнес-класса, функционалу для общения и управления документами                                |
| 3     | Office Professional Plus 2016  | Пакет приложений для работы с различными типами документов: текстами, электронными таблицами, базами данных, презентациями   |
| 4     | Windows Professional   | Операционная система   |
| 5     | Kaspersky Endpoint Security для бизнеса  | Антивирусное программное обеспечение   |
| 6     | Справочная правовая система «Консультант Плюс»   | Справочно-правовая система по законодательству Российской Федерации  |
| 7     | Электронный периодический справочник ГАРАНТ Аналитик   | Справочно-правовая система по законодательству Российской Федерации  |
| 8     | Security Essentials (Защитник Windows)   | Защита в режиме реального времени от шпионского программного обеспечения, вирусов.   |
| 9     | МойОфис Стандартный  | Набор приложений для работы с документами, почтой, календарями и контактами на компьютерах и веб браузерах   |

Обновленный список программного обеспечения данной рабочей программы находится по адресу:  
[https://www.vyatsu.ru/php/list\\_it/index.php?op\\_id=82791](https://www.vyatsu.ru/php/list_it/index.php?op_id=82791)